



COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

Città Metropolitana di Napoli
Stazione di cura, soggiorno e turismo estiva ed invernale

UFFICIO DEL PAESAGGIO

Settore VIII – Servizio Paesaggio

+39 081 906729 Fax +039 081 9067 60 e-mail: paesaggio@comunebarano.it e-mail cert.: paesaggio@pec.comunebarano.it
Via Corrado Buono, 1 – 80072 Barano d'Ischia (NA) - C.F.: 83000730636 – P. I.V.A.: 03949260636

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 03 DEL 23.04.2020

PARERE FAVOREVOLE DELLE AMMINISTRAZIONI PREPOSTE ALLA TUTELA DEL VINCOLO

(art. 146 comma 8 D. Lgs. n° 42 del 22. 01. 2004 e ss. mm. ed ii.)

- OGGETTO:** Istanza di Permesso di Costruire prot. com. n. 4654 del 27.06.2019 e successiva integrazione prot. com. n. 9048 del 18.12.2019.
“Installazione di impianti di n. 3 IRid “Impianti di riduzione intermedi digitalizzati per la riduzione della pressione del gas metano” sito rispettivamente in Barano d’Ischia (NA) alla via Leonardi Cattolica, in catasto al foglio n. 20 p.lla n. A, via Corrado Buono, in catasto al foglio n. 20 p.lla n. 968, via Pendio Nitrodi, in catasto al foglio n. 19 p.lla n. 909.”
- DITTA:** Ing. Iasso Arturo in qualità di Responsabile della Metanizzazione Sud di Ital Gas Reti S.p.a. nato a Napoli il 26.05.1955 e domiciliato in Napoli alla via Galileo Ferrari n. 66.

IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO DEL PAESAGGIO

PREMESSO:

- **che** con istanza prot. com. n. 4654 del 27.06.2019 e successiva integrazione acquisita al prot. com. n. 9048 del 18.12.2019, il sig. **IASSO ARTURO** nato a Napoli il 26.05.1955 domiciliato per la carica in Napoli alla via Galileo Ferrari n. 66, C.F.: SSIRTR70T24A509R quale Responsabile Metanizzazione Sud di Ital Gas Resti S.p.a., affidataria della realizzazione dell’Impianto di metanizzazione per il territorio del Comune di Barano d’Ischia, ha trasmesso Istanza di Permesso di Costruire, ai sensi del DPR 06.06.2001, n° 380 e ss. mm. ed ii, con richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata, con i relativi allegati tecnici a firma dell’ Ing. Davide Amato, iscritto all’ Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 20219, per la “Installazione di impianti di n. 3 IRid “Impianti di riduzione intermedi digitalizzati per la riduzione della pressione del gas metano” siti rispettivamente in Barano d’Ischia (NA) alla via Leonardi Cattolica in catasto al foglio n. 20 p.lla n. 904, Via Corrado Buono in catasto al foglio n. 20 p.lla n. 968, Via Pendio Nitrodi in catasto al foglio n. 20 p.lle n. 909;
- **che** per l’esecuzione degli interventi previsti nella istanza di **PdC.**, in dipendenza del vincolo imposto a tutto il territorio comunale con D. M. 09/01/1958, pubblicato sulla G.U. n. 22 del 27/01/1958, necessita la preventiva **Autorizzazione Paesaggistica**, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004, pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 156/06, dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 62/08, dal D.Lgs 63/08, L. 129/08 e ss. mm. ed ii., dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazione, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011 e ss. mm. ed ii., nonché del Regolamento emanato con D.P.R. n. 139/2010 in attuazione dell’art. 146 comma 9 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii., come sostituito con D.P.R. n. 31/2017;

VISTO:

- l’art. 6 della Legge Regionale 1° Settembre 1981, n. 65 con cui sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni Amministrative previste dall’art. 82, comma 2°, lett. b),d), e f) del D.P.R. 24 Luglio 1977, n. 616 per le zone sottoposte a vincolo paesistico;
- la Legge Regionale 23 Febbraio 1982, n. 10 che impartisce gli indirizzi programmatici e le direttive fondamentali per l’esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell’art. 1 della Legge sopraindicata;

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

- il Piano Territoriale Paesistico dell'Isola d'Ischia, approvato con D.M. del 08.02.1999;
- l'art. 146 del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004, (pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs. 63/08, dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazioni, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011, dal D.L. n. 69/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 98 del 9.08.2013, dal D. L. n.91/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 112 del 7.10.2013, dal D.L. 83/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 106 del 29.07.2014, dal D.L. 133/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 164 del 11.11.2014, dal D.L. 50/2016 del 18.04.2016) e ss. mm. ed ii., nonché il Regolamento emanato con D.P.R. n. 139/2010 in attuazione dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii., come sostituito con D.P.R. n. 31/2017;

CONSIDERATO:

- **che** la funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è esercitata dal Comune di Barano d'Ischia attraverso il parere espresso dall'Organo Collegiale di cui al comma 2° dell'ex art. 41 della L. R. n°16/04 (oggi **Commissione locale per il Paesaggio** (C.L.P.), ex art. 148 del D.Lgs. 42/04 e ss. mm. ed ii., così come prevista dalla Circolare esplicativa della Giunta Regionale della Campania del 02/08/2011, prot. n° 602279), previa acquisizione del parere vincolante della Soprintendenza previsto dal comma 5° dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e ss. mm. ed ii.;
- **che** la zona interessata dall'intervento ricade in **Zona "R.U.A."** del vigente **P.T.P.**;
- **che** il Responsabile del Procedimento geom. Salvatore Di Costanzo, con scheda istruttoria del 17.01.2020, esaminata la documentazione tecnica prodotta, ha ritenuto l'istanza procedibile;
- **che** l'intervento può essere ascrivibile alla fattispecie indicata al **n. B.10**, dell'elenco di cui all'allegato "B" del D.P.R. n°31/2017 e non interdetti da specifica prescrizione d'uso del paesaggio contenuta nel Piano Paesistico vigente nell'area oggetto della previsione di modificazione;
- **che** la **Commissione per il Paesaggio** esaminato il progetto con **verbale n° 1, punto n. 1 del 23.01.2020** ha espresso il seguente parere: *".....omissis... la Commissione esaminata la pratica vista la scheda istruttoria e rilevato che trattasi di n. 3 locali tecnici a servizio del sistema di trasporto e distribuzione del gas metano; considerato che trattasi di opere di modesta entità e comunque le stesse risultano contemplate dall'allegato B.b10 del D.P.R. N. 31/2017, per i quali è previsto il procedimento autorizzativo semplificato; rilevato altresì che le opere ricadono in zona R.U.A. del vigente P.T.P., e che rispettano le prescrizioni dell'art. 9 del medesimo piano esprime parere favorevole all'unanimità con le seguenti prescrizioni: relativamente al locale tecnico da ubicarsi nella frazione di Buonopane, si prescrive la creazione di una schermatura rinverdita superiore, al fine di mitigare l'impatto visivo dalla soprastante strada pubblica ed inoltre le condotte dovranno essere incamiciate all'interno di un involucro in rame...omissis....."*;
- **che** in data 07.02.2020 il Responsabile del Paesaggio ai sensi dell'art. 11, co. 5 del D.P.R. n. 31/2017, ha elaborato la relativa *"Proposta di Accoglimento"*, in conformità al parere favorevole reso in data 23.01.2020 dalla Commissione per il Paesaggio.
- **che** con nota prot. com. n. 867 del 07.02.2020, veniva trasmessa al MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli la suddetta *"Proposta di Accoglimento"* unitamente alla documentazione ed agli elaborati di progetto dell'intervento in parola;
- **che** la predetta documentazione veniva assunta presso il MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli con il prot. n. 2388 – A del 18.02.2020;
- **che** il MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli con nota **prot. n. 3338 del 05.03.2020** acquisita dal Comune di Barano d'Ischia (NA) in data **09.03.2020** al n.1668 comunicava: ***"SI ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in conformità della proposta pervenuta, e fatto salvo il diritto dei terzi, per le opere in oggetto, ad esclusione degli interventi previsti in area comunale lungo la ex S.S. 270, di seguito elencati, e riportati tavola – Installazione impianto di riduzione intermedia IRId tipo 3 in armadio metallico opportunamente recintato in area comunale lungo la ex S.S. 270:***
 - **Demolizione del muro esistente;**

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA
UFFICIO TECNICO

Handwritten signature

- Sistemazione area a verde;
- Muro in progetto.”:

Dal punto di vista archeologico, questa Soprintendenza intende sottolineare che l'opera di progetto, in quanto opera pubblica, rientra tra quelle sottoposte all'art. 25 del Decreto Legislativo 50/2016.

Gli adempimenti previsti (indagini geologiche, analisi geomorfologiche, verifica dei dati d'archivio e bibliografici, ricognizioni superficiali, fotointerpretazione) devono essere elaborati da istituti archeologici universitari o da soggetti in possesso della necessaria qualificazione (cfr. Decreto Legislativo 50/2016, art. 50, comma 2).

In tal senso, vista la mancanza della Verifica preventiva dell'Interesse Archeologico per le aree di intervento, vista la fase esecutiva dei lavori, questa Soprintendenza in via del tutto eccezionale autorizza le attività in progetto a condizione che tutti i lavori di scavo e movimentazione terra siano eseguiti con assistenza continuativa da archeologi professionisti, dotati di necessari requisiti formativi e professionali, i cui curricula dovranno essere preventivamente sottoposti alle valutazioni della scrivente Soprintendenza, che darà specifiche istruzioni sulla documentazione da produrre.

VISTO:

- il DPR 31/2017 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata”.

RITENUTO:

- **di dover dare esecuzione agli atti conseguenti, anche in conformità al suddetto parere del MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli reso con nota prot. n. 3338 del 05.03.2020 acquisita dal Comune di Barano d'Ischia (NA) in data 09.03.2020 al n. 1668;**

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, lo scrivente, in virtù delle competenze attribuitegli con Decreto Sindacale prot. n. 2147 del 14.04.2020, per l'esercizio delle funzioni e l'adozione di atti dettati dalla Legge, dallo Statuto e dal Regolamento vigente, inclusi atti amministrativi per l'esercizio delle funzioni sub-delegate dalla Regione Campania in materia di tutela ambientale (paesaggistica) con L.R. n°65 del 1° Settembre 1971 in conformità delle direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative sub-delegate dalla Regione Campania ai Comuni di cui alla L.R. n°10 del 23 Febbraio 1982 aventi per oggetto “Indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio delle deleghe e sub-deleghe ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale n° 65/81: Tutela dei beni ambientali”;

R I L A S C I A

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

- Al il sig. **IASSO ARTURO** nato a Napoli il 26.05.1955 domiciliato per la carica in Napoli alla via Galileo Ferrari n. 66, C.F.: SSIRTR70T24A509R quale Responsabile Metanizzazione Sud di Ital Gas Resti S.p.a., affidataria della realizzazione dell'Impianto di metanizzazione per il territorio del Comune di Barano d'Ischia, giusta istanza di PdC prot. com. n. 4654 del 27.06.2019 e successiva integrazione acquisita al prot. com. n. 9048 del 18.12.2019, ai sensi del DPR 06.06.2001, n° 380 per la “**Installazione di impianti di n. 3 IRid “Impianti di riduzione intermedi digitalizzati per la riduzione della pressione del gas metano”** siti rispettivamente in Barano d'Ischia (NA) alla via Leonardi Cattolica in catasto al foglio n. 20 p.lla n. 904, Via Corrado Buono in catasto al foglio n. 20 p.lla n. 968, Via Pendio Nitrodi in catasto al foglio n. 20 p.lle n. 909, così come rappresentato sugli elaborati tecnici e grafici allegati alla presente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. n° 42 del 22.01.2004, (pubblicato sulla G.U. n° 45 del 24 febbraio 2004 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 157/06, dal D.Lgs 63/08, dal D.L. n° 70/2011 convertito, con modificazioni, con legge di conversione n° 106 del 12.07.2011, dal D.L. n 69/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 98 del 9.08.2013, dal D. L. n.91/2013 convertito, con modificazione dalla legge n. 112 del 7.10.2013, dal D.L. 83/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 106 del 29.07.2014, dal D.L. 133/2014 convertito, con modificazione dalla legge n. 164 del 11.11.2014, dal D.L. 50/2016 del 18.04.2016) e ss. mm. ed ii, nonché del Regolamento emanato con D.P.R. n. 139/2010 in attuazione dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii., come sostituito con D.P.R. n. 31/2017, in conformità al parere favorevole reso del MIBACT -

Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli reso con nota prot. n. 3338 - P del 05.03.2020 acquisita dal Comune di Barano d'Ischia (NA) in data 09.03.2020 al n. 1668, come di seguito riportato **“SI ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in conformità della proposta pervenuta, e fatto salvo il diritto dei terzi, per le opere in oggetto, ad esclusione degli interventi previsti in area comunale lungo la ex S.S. 270, di seguito elencati, e riportati tavola – Installazione impianto di riduzione intermedia IRIId tipo 3 in armadio metallico opportunamente recintato in area comunale lungo la ex S.S. 270:**

- **Demolizione del muro esistente;**
- **Sistemazione area a verde;**
- **Muro in progetto.”:**

In tal senso, vista la mancanza della Verifica preventiva dell'Interesse Archeologico per le aree di intervento, vista la fase esecutiva dei lavori, **questa Soprintendenza in via del tutto eccezionale autorizza le attività in progetto a condizione che tutti i lavori di scavo e movimentazione terra siano eseguiti con assistenza continuativa da archeologi professionisti, dotati di necessari requisiti formativi e professionali, i cui curricula dovranno essere preventivamente sottoposti alle valutazioni della scrivente Soprintendenza, che darà specifiche istruzioni sulla documentazione da produrre.**

Inoltre Relativamente al locale tecnico da ubicarsi nella frazione di Buonopane, si prescrive la creazione di una schermatura rinverditata superiore, al fine di mitigare l'impatto visivo dalla soprastante strada pubblica ed inoltre le condotte dovranno essere incamiciate all'interno di un involucro in rame, come da parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nel verbale n° 1, punto n. 1 del 23.01.2020

La presente Autorizzazione viene rilasciata ai soli fini paesaggistici, rimettendo al Responsabile del Settore V (Urbanistica – Edilizia Privata) le verifiche in relazione alla legittimità urbanistica-edilizia dell'immobile interessato dagli interventi di che trattasi. Sono fatti salvi eventuali diritti di terzi.

La presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico-edilizio. Restano fermi gli obblighi previsti dalla Parte II del D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii.

L'efficacia della presente autorizzazione è disciplinata dal comma 4 e 11 dell'art. 146 D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii..

La presente autorizzazione a cura del Responsabile del Procedimento Paesaggistico, ai sensi dell'art. 146, commi 11 e 13 del D.Lgs. n° 42/04 e ss. mm. ed ii., è annotata nell'elenco delle autorizzazioni liberamente consultabile per via telematica sul sito del Comune di Barano d'Ischia, è trasmessa immediatamente al richiedente, al MIBACT - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, alla Regione Campania unitamente al parere reso dalla predetta Soprintendenza nonché al Responsabile del Settore V (Urbanistica – Edilizia Privata) per gli adempimenti consequenziali di propria competenza tenuto conto che le opere risultano non assentibili se relative ed incidenti su aree, manufatti o parti di essi abusivamente realizzati e/o modificati e non sanati.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, **“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”.**

Barano d'Ischia, 23/04/2020

Il Responsabile del Procedimento
Paesaggistico
(geom. Mattia Florio)



Il Responsabile per il Paesaggio
(arch. Mattia Di Costanzo)



2020